

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

48/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását és tárgyalási sorrendjét azzal a módosítással, hogy zárt üléssel kezd.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása

49/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy elfogadja** az V. kerületi Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződés módosítását és egyben hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítása

50/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy elfogadja** az V. kerületi Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. között fennálló közszolgáltatási szerződés módosítását és egyben hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

51/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek - a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a**

Dorottya utca 11. 24483/0/A/4,
Dorottya utca 11. 24483/0/A/5,
Simmelweis utca 9. 24247/0/A/6,
Simmelweis utca 9. 24247/0/A/13, valamint a
Simmelweis utca 17. 24243/0/A/8 hrsz-ú ingatlanok
Pályázati eljárását a Pályázati felhívás 13.1 pontja alapján **eredménytelennek nyilvánítja.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

52/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében** döntsön úgy, hogy a **Semmelweis utca 9. szám alatti 24247/0/A/9 hrsz-ú** ingatlanra benyújtott **„T.I.A. TRANS SPED” Fuvarozó és Szállítmányozó Kft.** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – a **„T.I.A. TRANS SPED” Fuvarozó és Szállítmányozó Kft.** ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az ingatlan vételára: **117.585.000 Ft.**

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a **„T.I.A. TRANS SPED” Fuvarozó és Szállítmányozó Kft-vel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

53/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek** a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy az **Arany János utca 34.** szám alatti **24774/0/A/3 hrsz-ú** ingatlanra benyújtott **Penta Unió Zrt.** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – a **Penta Unió Zrt.** ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az ingatlan vételára: **159.234.000 Ft.**

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a **Penta Unió Zrt-vel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

54/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy az Arany János utca 18. szám alatti 24754/0/A/1,3 hrsz-ú ingatlanra benyújtott Aranygold 18 Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – az Aranygold 18 Kft. ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.**

Az ingatlanok vételára: 24754/0/A/1 12.000.000 Ft

24754/0/A/3 147.000.000 Ft, **összesen:159.000.000 Ft.**

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert az **Aranygold 18 Kft-vel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

55/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a **Báthory utca 5.** szám alatti **24724/0/A/22 hrsz-ú** ingatlanra benyújtott **Molnár György Miklós** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – **Molnár György Miklós** ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.**

Az ingatlan vételára: **123.600.000 Ft.**

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a **Molnár György Miklóssal** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

56/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében** döntsön úgy, hogy a **Bástya utca 18.** szám alatti **24096/0/A/1,2,3,4,6** hrsz-ú ingatlanokra benyújtott **Safe-Gate Kereskedelmi Kft. és PSM Technology Zrt. közös ajánlattevők** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja és a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – **Safe-Gate Kereskedelmi Kft. és PSM Technology Zrt. közös ajánlattevőket** hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az ingatlanok vételára: 24096/0/A/1 hrsz-ú 12.505.000 Ft

24096/0/A/2 hrsz-ú 60.065.000 Ft

24096/0/A/3 hrsz-ú 24.190.000 Ft

24096/0/A/4 hrsz-ú 84.050.000 Ft

24096/0/A/6 hrsz-ú 1.845.000 Ft, **összesen:182.655.000 Ft.**

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a **Safe-Gate Kereskedelmi Kft. és PSM Technology Zrt. közös ajánlattevőkkel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

57/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy az **Aulich utca 8.** szám alatti **24730/0/A/9** hrsz-ú és a **Báthory utca 9.** szám alatti **24729/0/A/2,3,4,5** hrsz-ú ingatlanokra benyújtott **Victoria Ingatlanhasznosító Kft.** Pályázó ajánlatát – a Befektetői tájékoztató 14.1 pontja alapján – érvénytelennek nyilvánítja.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről

58/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö.** rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy az **Aulich utca 8.** szám alatti **24730/0/A/9** hrsz-ú és a **Báthory utca 9.** szám alatti **24729/0/A/2,3,4,5** hrsz-ú ingatlanokra benyújtott **Top Full Clean Kft.** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja és a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – **Top Full Clean Kft.** ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az ingatlanok vételára:

Aulich utca 8. 24730/0/A/9 hrsz-ú 329.100.000 Ft

Báthory utca 9. 24729/0/A/2 hrsz-ú 198.400.000 Ft

24729/0/A/3 hrsz-ú 21.000.000 Ft

24729/0/A/4 hrsz-ú 15.200.000 Ft

24729/0/A/2 hrsz-ú 10.500.000 Ft, összesen: **574.200.000 Ft.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a **Top Full Clean Kft-vel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosítása

59/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosítását

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megalkotásáról

60/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségének a költségvetési és az azt követő 3 évre várható összegéről szóló tájékoztatást fogadja el.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megalkotásáról

61/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az** Önkormányzat 2022. évi költségvetését.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazattal **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2021. december 15-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat likviditási helyzetéről

62/2021. (12.15.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **tudomásul veszi** az önkormányzat likviditási helyzetéről szóló tájékoztatást.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazattal egyhangúlag **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Kovács Alex Gábor
elnök